

elesemka

magazyn mieszkańców Legnickiej Spółdzielni Mieszkaniowej



NR 03 / 2026
WRZESIEŃ



Nasze osiedla.
Wspólny dom.

WALNE ZGROMADZENIE
NAJWAŻNIEJSZE DECYZJE
- STR. 4

WYWIAD
Z PRZEWODNICZĄCYM RN
- STR. 7

SZANUJMY
NASZE WINDY!
- STR. 12



tekst: Paweł Sasiela,
fot.: Bartłomiej Hamanowicz/miedzlegnica.eu

Autokar Miedzi w drodze po zwycięstwa!

W sezon 2026/2027 piłkarze Miedzi wjechali nowym autokarem. Klub stale podnosi jakość warunków pracy swoich drużyn. Teraz doszła do tego poprawa komfortu podróży na mecze i z powrotem. W profesjonalnym futbolu ma to niebagatelne znaczenie w procesie jak najszybszej regeneracji zawodników po wyczerpującym wysiłku w trakcie zawodów sportowych.

Autokar przyjechał do Legnicy prosto z fabryki, a dzięki oklejeniu w klubowe barwy przez Studio Reklamy Concept na trasie już z daleka widać, że nadjeżdża przemierzająca kraj w drodze po kolejne zwycięstwa Miedź. Pojazd zyskał wielki złoty napis z nazwą drużyny, równie duży klubowy herb oraz hasło „Legnickie Lwy”, podkreślające związek zespołu z miastem. Nie zabrakło na nim również detali w barwach legnickiej jedenastki, czy odniesienia do największego sukcesu zielono-niebiesko-czerwonych, czyli zdobycia Pucharu Polski w 1992 roku. Ślad po lwim pazurze z tyłu autokaru obrazuje natomiast boiskowy charakter ekipy znad Kaczawy.

Tym samym do drużyny Miedzi dołączył Neoplan Tourliner w wyjątkowej odsłonie. To marka należąca do znanego koncernu MAN, specjalizującego się w produkcji tego typu samochodów. Pojazd legnickiego klubu to wysokopokładowy autokar z nowoczesnym designem, gwarantujący wysoki komfort podróży. Co ważne, klub zamówił również dodatkowe wyposażenie specjalnie z myślą o komforcie sportowców i możliwości szybkiej pomeczowej regeneracji już w trakcie powrotu z wyjazdów.

Więcej miejsca na nogi podczas jazdy, wyższy komfort, specjalne podnóżki, a także wyposażenie do wygodnej pracy dla sztabu trenerskiego. To wszystko sprawiło, że od tego sezonu zdecydowanie wzrósł komfort podróży zespołu na mecze i z powrotem. Zielono-niebiesko-czerwoni dołączyli więc do krajowej czołówki również w tym aspekcie funkcyjno-

wania profesjonalnych drużyn. Z autokaru korzystać będzie nie tylko pierwszy zespół, ale w miarę potrzeb i możliwości również ekipy Akademii Piłkarskiej Miedzi Legnica, rywalizujące na najwyższym poziomie z przeciwnikami z całej Polski.

- Zakup nowoczesnego autokaru, z rozwiązaniami specjalnie dostosowanymi do komfortowej podróży i szybszej regeneracji profesjonalnych sportowców to kolejny, ważny krok w rozwoju Miedzi. Jest to pojazd klasy premium, dedykowany naszej pierwszej drużynie, ale w trakcie sezonu – gdy pierwszy zespół będzie rozgrywał domowe mecze w Legnicy – będą z niego korzystać również zawodnicy 3-ligowych rezerw Miedzi oraz drużyna Miedzi U19, występująca w Centralnej Lidze Juniorów – powiedział Tomasz Brusilo, Prezes Zarządu Miedzi.

Klub od lat inwestuje w modernizację bazy i poprawę warunków pracy zarówno pierwszego zespołu, jak i drużyn młodzieżowych oraz dziecięcych. Po wielkiej inwestycji, jaką była budowa Votum Areny w nowej odsłonie oraz modernizacji siłowni, zaplecza szatniowego, a także klubowych biur na Stadionie Miejskim im. Orła Białego w Legnicy, przyszła pora na zakup nowoczesnego autokaru z wyposażeniem dostosowanym dla sportowców. To kolejny milowy krok naprzód w rozwoju klubu, będącego piłkarską wizytówką miasta i regionu.



Dobre wyniki i nowe kadencje

Podczas tegorocznego Walnego Zgromadzenia odbyły się wybory do Rady Nadzorczej Legnickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na kadencję 2026-2029. Po zakończeniu wszystkich czterech części Walnego Zgromadzenia i zliczeniu głosów przez Kolegium wyłoniony został nowy skład Rady, która następnie ukonstytuowała się i rozpoczęła pracę. Walne Zgromadzenie zdecydowaną większością głosów udzieliło również absolutorium wszystkim członkom Zarządu LSM za 2025 rok. Z najważniejszymi decyzjami podjętymi podczas Walnego Zgromadzenia oraz składem Rady Nadzorczej możecie Państwo zapoznać się na stronach 4-6.

Zarząd podsumował działalność LSM za pierwsze półrocze 2026 roku. Przeprowadzona została analiza gospodarczo-finansowa, którą omówiono na posiedzeniach komisji oraz posiedzeniu plenarnym Rady Nadzorczej. Wyniki analizy pozwalają pozytywnie ocenić sytuację Spółdzielni. Przychody naliczane są zgodnie z planem rocznym, a zdecydowana większość poniesionych kosztów nie przekroczyła przyjętych założeń. LSM zachowuje stabilną płynność finansową. Jest to szczególnie istotne w warunkach utrzymujących się wysokich cen towarów i usług, które wpływają na wzrost kosztów utrzymania zasobów Spółdzielni. Dobra kondycja finansowa pozwala Spółdzielni na bieżące regulowanie zobowiązań i realizację zaplanowanych zadań.

Po przerwie w działalności reaktywowane zostaną Rady Osiedli. Wybory planowane są na początek listopada bieżącego roku. Zgodnie z obowiązującym Regulaminem członkowie Rad Osiedli wybierani są podczas Zebrań Osiedlowych w głosowaniu jawnym. Informacje o terminach i miejscach zebrań zostaną zamieszczone na tablicach ogłoszeń w budynkach oraz na stronie internetowej Spółdzielni co najmniej 7 dni przed terminem każdego zebrania. Szczegółowych informacji udziela Dział Organizacyjno-Samorządowy LSM.

Rady Osiedli dają mieszkańcom możliwość bezpośredniego włączenia się w sprawy dotyczące miejsca, w którym mieszkają. W zebraniach będą uczestniczyć administratorzy, technicy i kierownicy działów, a w razie potrzeby również Prezesi LSM. Zachęcam Państwa do aktywnego uczestnictwa w życiu naszej Spółdzielni.

Po upalnym lecie przygotowujemy się do kolejnego sezonu grzewczego. Na stronach 10-11 przedstawiamy najważniejsze informacje i praktyczne wskazówki dotyczące ogrzewania mieszkań. Przed uruchomieniem ogrzewania przypominam o ustawieniu zaworów termostatycznych przy grzejnikach w pozycji maksymalnego otwarcia, czyli na poziomie „5”. Umożliwia to prawidłowe napełnienie instalacji wodą i ogranicza ryzyko zapowietrzenia grzejników.

Jesień i zbliżająca się zima to również czas, w którym warto zwrócić większą uwagę na osoby mieszkające obok nas. W naszych zasobach mieszka wielu seniorów i osób samotnych. Czasami pomoc w codziennej sprawie, zrobienie zakupów podczas złej pogody czy zwykłe zainteresowanie się sąsiadem może mieć duże znaczenie.

Pamiętajmy również o zwierzętach. Okres jesienno-zimowy jest szczególnie trudny dla tych, które nie mają własnego domu. Zachęcam Państwa do wspierania Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt w Legnicy przy ul. Ceglanej. Pomoc można nie tylko poprzez adopcję, każda forma wsparcia jest cenna.

Dbajmy nie tylko o nasze mieszkania i wspólne otoczenie, ale również o siebie nawzajem. Dobre sąsiedztwo tworzą przede wszystkim ludzie, ich życzliwość i gotowość do pomocy. Życzę Państwu spokojnej, ciepłej jesieni, dobrych relacji z sąsiadami i jak najwięcej powodów, by dobrze czuć się w miejscu, które nazywamy swoim domem.

Pozostaję z szacunkiem

Jan Szynalski

Prezes Zarządu

Legnickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Walne Zgromadzenie najważniejsze decyzje

W dniach **8, 9, 11 i 12 czerwca 2026 r.** odbyło się Walne Zgromadzenie Legnickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Podobnie jak w latach poprzednich obrady zostały podzielone na cztery części, odpowiadające poszczególnym rejonom osiedlowym.

Członkowie z rejonów Kopernik IA i Kopernik IB obradowali 8 i 9 czerwca w Hotelu Admirał przy ul. Bielańskiej 37. Trzecia część Walnego Zgromadzenia, obejmująca rejon Asnyka i Zosinek, odbyła się 11 czerwca w „Arlegu” przy pl. Wolności 4. Ostatnia część, dla rejonów Kopernik II i Śródmieście, odbyła się 12 czerwca ponownie w Hotelu Admirał.

Na 8418 uprawnionych członków we wszystkich czterech częściach Walnego Zgromadzenia uczestniczyło 494 członków oraz 2 pełnomocników. Zgodnie ze Statutem LSM Walne Zgromadzenie było zdolne do podejmowania prawomocnych uchwał.



Sprawozdania za 2025 rok zatwierdzone

foto. arch. LSM

Jednym z najważniejszych punktów obrad było podsumowanie działalności Spółdzielni za 2025 rok. Członkowie zapoznali się m.in. ze sprawozdaniem Zarządu, sprawozdaniem Rady Nadzorczej wraz z oceną wyników pracy Zarządu oraz sprawozdaniem finansowym Spółdzielni. Przedstawione dokumenty były również przedmiotem dyskusji podczas poszczególnych części Walnego Zgromadzenia.

Po zsumowaniu wyników głosowań ze wszystkich czterech części Walne Zgromadzenie podjęło uchwały w sprawie:

- **zatwierdzenia sprawozdania finansowego LSM za 2025 r.;**
- **zatwierdzenia sprawozdania Zarządu LSM z działalności za 2025 r.;**
- **zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej LSM z działalności w 2025 r.;**
- **udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu LSM Janowi Szynalskiemu za 2025 r.;**
- **udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu LSM Dariuszowi Trawińskiemu za 2025 r.;**
- **udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu LSM Markowi Poradowskiemu za 2025 r.;**
- **przeznaczenia zysku netto z działalności gospodarczej LSM za 2025 r.;**
- **wyboru Rady Nadzorczej LSM na kadencję 2026–2029.**



Wybrano nową Radę Nadzorczą

Tegoroczne Walne Zgromadzenie miało również charakter wyborczy. Członkowie w głosowaniu tajnym wybrali 15-osobową Radę Nadzorczą LSM na kadencję 2026-2029.

Ze składem nowej Rady możecie państwo zapoznać się na kolejnych stronach magazynu.

Podczas Walnego Zgromadzenia przedstawiono również informację dotyczącą realizacji zaleceń polustracyjnych po lustracji działalności LSM za lata 2022-2024, przeprowadzonej w 2025 r. przez Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych w Zielonej Górze. Informacja została przez Walne Zgromadzenie przyjęta.



Wnioski członków trafią do właściwych organów



W trakcie czterech części Walnego Zgromadzenia członkowie zgłaszali również wnioski dotyczące działalności Spółdzielni. Zostały one rozpatrzone przez Radę Nadzorczą LSM i Zarząd LSM – stosownie do ich kompetencji statutowych.

Kolegium Walnego Zgromadzenia, które zebrało się 15 czerwca 2026 r. w siedzibie LSM przy ul. Gwiazdnej 8, dokonało podsumowania wyników głosowań przeprowadzonych podczas wszystkich czterech części obrad i potwierdziło podjęcie uchwał. Kolegium powierzyło również Jackowi Stawieczowi zwołanie pierwszego posiedzenia nowo wybranej Rady Nadzorczej.

Walne Zgromadzenie wybrało nową Radę Nadzorczą

Walne Zgromadzenie Legnickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, które obradowało w dniach 8, 9, 11 i 12 czerwca 2026 r., wybrało Radę Nadzorczą LSM na kadencję 2026–2029 w składzie 15 - osobowym.

Pierwsze posiedzenie Rady Nadzorczej nowej kadencji odbyło się 1 lipca 2026 r. Podczas posiedzenia Rada ukonstytuowała się, wybierając ze swojego grona przewodniczącego, zastępcę przewodniczącego, sekretarza oraz przewodniczących komisji stałych.

Skład Rady Nadzorczej LSM

1. **Jacek Stacewicz** – Przewodniczący Rady Nadzorczej, członek Komisji Samorządowej i Statutowej. Liczba głosów uzyskanych w wyborach do Rady Nadzorczej: 153.
2. **Wojciech Obremski** – Zastępca Przewodniczącego, członek Komisji Rewizyjnej i Statutowej. Liczba głosów uzyskanych w wyborach do Rady Nadzorczej: 181.
3. **Zbigniew Trepka** – Sekretarz, członek Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi i Statutowej. Liczba głosów uzyskanych w wyborach do Rady Nadzorczej: 149.
4. **Agnieszka Wójciak** – Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej, członek Komisji Statutowej. Liczba głosów uzyskanych w wyborach do Rady Nadzorczej: 147.
5. **Paweł Kuźniar** – Przewodniczący Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi. Liczba głosów uzyskanych w wyborach do Rady Nadzorczej: 148.

6. **Piotr Żabicki** – Przewodniczący Komisji Samorządowej. Liczba głosów uzyskanych w wyborach do Rady Nadzorczej: 141.
7. **Sławomir Masojć** – Przewodniczący Komisji Statutowej, członek Komisji Rewizyjnej. Liczba głosów uzyskanych w wyborach do Rady Nadzorczej: 154.
8. **Andrzej Andrzejewski** – członek Komisji Samorządowej. Liczba głosów uzyskanych w wyborach do Rady Nadzorczej: 128.
9. **Jowita Głogocka-Kruzel** – członek Komisji Samorządowej. Liczba głosów uzyskanych w wyborach do Rady Nadzorczej: 135.
10. **Grażyna Juchnik** – członek Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi. Liczba głosów uzyskanych w wyborach do Rady Nadzorczej: 156.
11. **Adam Kochman** – członek Komisji Rewizyjnej. Liczba głosów uzyskanych w wyborach do Rady Nadzorczej: 144.
12. **Lila Lipiec** – członek Komisji Samorządowej. Liczba głosów uzyskanych w wyborach do Rady Nadzorczej: 119.
13. **Marcin Mika** – członek Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi. Liczba głosów uzyskanych w wyborach do Rady Nadzorczej: 148.
14. **Zofia Mika** – członek Komisji Rewizyjnej. Liczba głosów uzyskanych w wyborach do Rady Nadzorczej: 124.
15. **Paweł Steliga** – członek Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi. Liczba głosów uzyskanych w wyborach do Rady Nadzorczej: 143.

foto. Dariusz Borowiec



Rada Nadzorcza realizuje swoje zadania wynikające ze Statutu Legnickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, uchwał Walnego Zgromadzenia oraz Regulaminu Rady Nadzorczej.

W celu sprawnej realizacji swoich zadań Rada Nadzorcza powołała cztery komisje stałe.

Rada Nadzorcza sprawuje kontrolę i nadzór nad działalnością Spółdzielni we wszystkich obszarach jej funkcjonowania oraz przedstawia Walnemu Zgromadzeniu coroczne sprawozdania ze swojej działalności.

Rada Nadzorcza działa zgodnie z postanowieniami Statutu Legnickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, w szczególności § 23-31, Regulaminem Rady Nadzorczej oraz przyjętymi planami pracy.

Każdy członek Spółdzielni może zwrócić się do Rady Nadzorczej w sprawach należących do jej kompetencji:

- w formie pisemnej,
- podczas dyżurów członków Rady Nadzorczej, pełnionych w każdy pierwszy wtorek miesiąca w siedzibie Spółdzielni, w godzinach od 13.00 do 16.00, w pokoju nr 104.

Protokoły z posiedzeń Rady Nadzorczej dostępne są do wglądu dla Członków LSM na stronie internetowej, po zalogowaniu do portalu e-BOK oraz na pisemny wniosek, zgodnie z „Regulaminem udostępniania dokumentów członkom Legnickiej Spółdzielni Mieszkaniowej”.

Wywiad z Przewodniczącym Rady Nadzorczej LSM

Jacek Stacewicz - Przewodniczący Rady Nadzorczej LSM, członek Rady również w poprzedniej kadencji. Rozmawiamy o kondycji i wyzwaniach stojących przed LSM, planach nowej Rady Nadzorczej oraz zmianach w prawie dotyczącym spółdzielczości mieszkaniowej.

Red.: LSM jest jedną z największych spółdzielni mieszkaniowych w kraju, a jej działalność obejmuje wiele obszarów: od spraw technicznych i eksploatacyjnych, przez finanse, po zagadnienia prawne i organizacyjne. W obecnej Radzie Nadzorczej spotykają się osoby z doświadczeniem z wcześniejszych kadencji oraz członkowie, którzy pełnią tę funkcję po raz pierwszy. W jaki sposób nowa Rada zamierza przygotować się do swoich zadań i pogłębiać wiedzę o specyfice funkcjonowania LSM?

Jacek Stacewicz: Rada Nadzorcza musi być dobrze przygotowana nie tylko do podejmowania uchwał, ale przede wszystkim do odpowiedzialnego sprawowania stałego nadzoru nad działalnością Spółdzielni. Dlatego chcemy rozpocząć kadencję od uporządkowania wiedzy o najważniejszych obszarach funkcjonowania LSM: stanie technicznym zasobów, planach remontowych, gospodarce finansowej, obowiązujących regulaminach, strukturze organizacyjnej oraz bieżących sprawach członków.

Doświadczenie osób, które pracowały już w Radzie, jest cenne, ale równie ważne jest świeże spojrzenie nowych członków. Będziemy korzystać z materiałów przygotowywanych przez Zarząd i służby Spółdzielni, analizować protokoły, sprawozdania, wyniki kontroli oraz wnioski z Walnego Zgromadzenia. Chcemy również odbywać szkolenia dotyczące prawa spółdzielczego, finansów i obowiązków członków organów spółdzielni. Dobra współpraca nie oznacza bezkrytyczności; oznacza rzetelne pytania, dostęp do informacji i decyzje podejmowane z myślą o interesie całej wspólnoty.



Red.: LSM zarządza zasobami mieszkaniowymi na sześciu osiedlach: Kopernik IA, Kopernik IB, Kopernik II, Śródmieście, Asnyka i Zosinek, położonych w różnych częściach miasta. Tak rozległe i zróżnicowane zasoby wymagają sprawnej organizacji wielu obszarów działalności oraz uwzględniania specyfiki i potrzeb poszczególnych osiedli. Działalność Spółdzielni jest co roku oceniana przez Walne Zgromadzenie członków, a także podlega zewnętrznym kontrolom. Pan zna LSM również z perspektywy trzyletniej pracy w poprzedniej Radzie Nadzorczej. Jak na tej podstawie ocenia Pan jej dzisiejszą kondycję? Co uważa Pan za jej mocne strony, a gdzie dostrzega obszary wymagające szczególnej uwagi?

J.S.: LSM jest dużą, złożoną organizacją, dlatego jej kondycję trzeba oceniać odpowiedzialnie i na podstawie konkretnych danych: sprawozdań finansowych, realizacji planów gospodarczych i remontowych, stanu należności, wyników kontroli oraz informacji o bieżących potrzebach mieszkańców. Z perspektywy poprzedniej kadencji widzę Spółdzielnię jako organizację posiadającą doświadczenie, zaplecze organizacyjne i wypracowane procedury pozwalające obsługiwać rozległe zasoby.

Mocną stroną LSM jest skala działania połączona ze znajomością lokalnych potrzeb. Spółdzielnia dysponuje wyspecjalizowanymi służbami, prowadzi gospodarkę remontową i eksploatacyjną, a jednocześnie ma mechanizmy kontroli wewnętrznej i zewnętrznej. Ważne są też aktywność członków oraz praca rad osiedli, ponieważ to właśnie tam najczęściej pojawiają się informacje o problemach wymagających reakcji.

Szczegółnej uwagi wymagają dziś koszty utrzymania zasobów, tempo i priorytety remontów, efektywność energetyczna budynków, stan instalacji oraz komunikacja z mieszkańcami. Każde osiedle ma własną specyfikę, dlatego nie można zarządzać wszystkimi potrzebami według jednego schematu. Rada będzie oczekiwała jasnego uzasadniania priorytetów i czytelnego informowania członków o tym, co jest planowane, co zostało wykonane i z jakich powodów.

Red.: Tzw. mała nowelizacja ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, która weszła w życie 28 stycznia 2026 roku, wprowadziła ważne zmiany dla członków spółdzielni. Prace nad dużą nowelizacją ustawy znajdują się w zaawansowanej fazie. Projekt Ministerstwa Rozwoju i Technologii jest obecnie na etapie dalszych prac rządowych i legislacyjnych. Jak ocenia Pan nowe regulacje prawne?

J.S.: Zmiany obowiązujące od 28 stycznia 2026 roku oceniam przede wszystkim jako istotne dla zasad udziału członków w Walnym Zgromadzeniu i dla przejrzystości podejmowania decyzji. Ustawa precyzuje, kto może być pełnomocnikiem

członka będącego osobą fizyczną, oraz odchodzi od covidowych rozwiązań pozwalających na zdalne głosowanie i podejmowanie uchwał w trybie obiegowym. W praktyce wzmacnia to znaczenie rzeczywistej debaty i osobistego udziału członków w życiu Spółdzielni.

Nowelizacja wprowadza także rozwiązania dotyczące dochodzenia roszczeń o przeniesienie własności lokali w określonych sytuacjach oraz otwiera spółdzielniom możliwość działania jako społeczne agencje najmu. Każdą z tych zmian trzeba jednak przełożyć na konkretne procedury i ocenić pod kątem interesu członków oraz możliwości organizacyjnych LSM.

W odniesieniu do zapowiadanej większej nowelizacji zachowałbym ostrożność. Dopóki proces legislacyjny nie zostanie zakończony, nie należy przesądzać o jego ostatecznym kształcie ani budować na nim konkretnych zobowiązań. Rada będzie śledzić prace nad projektem, analizować ich skutki dla LSM i reagować wtedy, gdy przepisy zostaną uchwalone oraz będą wymagały dostosowania działalności Spółdzielni.

Red.: Zmiany w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych oznaczają również konieczność aktualizowania wewnętrznych aktów prawnych spółdzielni. Czy Rada Nadzorcza planuje podjąć prace nad zmianami w Statucie LSM, wynikającymi z nowych przepisów? Czy projekt zmian zostanie przedstawiony członkom podczas najbliższego Walnego Zgromadzenia?

J.S.: Tak, dostosowanie Statutu i pozostałych wewnętrznych regulacji do obowiązującego prawa jest jednym z zadań, które należy podjąć. Pierwszym krokiem będzie analiza przepisów ustawy oraz obowiązujących zapisów Statutu LSM, aby wskazać miejsca wymagające zmiany lub doprecyzowania. Równie ważne jest sprawdzenie regulaminów dotyczących Walnego Zgromadzenia, działania Rady Nadzorczej i zasad obsługi pełnomocnictw.

Chcemy, aby ewentualny projekt zmian był przygotowany starannie, zrozumiale i po konsultacji prawnej. Członkowie muszą otrzymać materiał, który jasno pokazuje, co się zmienia i dlaczego. Jeżeli prace zostaną zakończone w terminie pozwalającym zachować wymagane procedury zwołania Walnego Zgromadzenia, projekt zostanie przedstawiony członkom na najbliższym Walnym Zgromadzeniu. Jeżeli zakres zmian będzie wymagał dalszej analizy, właściwsze będzie przedłożenie dopracowanego projektu na kolejne zgromadzenie niż działanie w pośpiechu.

Red.: Dziękuję za rozmowę.

Remonty w zasobach



Trwa realizacja Planu remontów Legnickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2026 rok. Część zaplanowanych zadań została już zakończona, pozostałe są w trakcie realizacji. Prace prowadzone są na wszystkich osiedlach LSM i obejmują zarówno remonty budynków i ich otoczenia, jak również instalacje oraz urządzeń technicznych.

W ostatnich miesiącach zakończono remonty klatek schodowych w budynkach przy ul. Fredry 14-16 i 18-28 oraz Galileusza 1-3. Łączna wartość wykonanych w tych lokalizacjach prac wyniosła 281 910,65 zł. Remonty kolejnych klatek przewidzianych w tegorocznym planie są w toku.

Zmiany obejmują również wejścia do budynków. Przeprowadzono przetarg na wymianę 19 drzwi wejściowych i rozpoczęto realizację zadania.

Prace przy budynkach i elewacjach

Zakończono remont dojść do klatek schodowych w budynkach przy ul. Wielkiej Niedźwiedzicy 13, 14. Koszt tych prac wyniósł 128 033,86 zł.

W toku są także prace związane z czyszczeniem i malowaniem elewacji. Obejmują one budynki przy ul. Batorego 22-32 (wybrane ściany frontowe i szczytowe) a także ściany szczytowe przy ul. Głowackiego 6 oraz ul. Lotniczej 38/39.

W budynkach przy ul. Galileusza 11-15 oraz Galileusza 1-3 wykonano z kolei docieplenie stropodachów.

Wymiana dźwigów

Kolejnym dużym zadaniem jest wymiana dźwigów osobowych z dojazdem do poziomu „0”. Po przeprowadzonym postępowaniu przetargowym prace przewidziano w budynkach przy ul. Galaktycznej 10, Wielkiej Niedźwiedzicy 5, 21, 22, Marsa 7, 8, 10, Heweliusza 1 i 2 oraz Młynarskiej 3.

Realizacja zadania jest w toku. Niezależnie od wymiany urządzeń prowadzone są bieżące remonty i naprawy pozostałych dźwigów osobowych w zasobach Spółdzielni.

Instalacje i bezpieczeństwo

Systematycznie wykonywane są także prace przy instalacjach wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, ciepłej wody oraz instalacjach elektrycznych.

W ramach robót wodno-kanalizacyjnych wymieniono m.in. poziomy zimnej wody w budynkach przy ul. Galileusza 4-3, Żłotoryjskiej 11-15, Wjazdowej 4-6 oraz Lotniczej 14, 16, 18. W budynku przy ul. Młynarskiej 6 wykonano instalację przeciwpożarowego wyłącznika prądu (PWP). Koszt zadania wyniósł 38 625,92 zł.

Prace zostały przeprowadzone przez dział Technicznej Obsługi Zasobów LSM.

Bieżące potrzeby osiedli

Oprócz zadań ujętych w planie remontowym w zasobach LSM wykonywane są również drobne i nieplanowane roboty wynikające z bieżących potrzeb poszczególnych nieruchomości. Dotychczas przeznaczono na nie łącznie 209 891,39 zł. Realizacja Planu remontów na 2026 rok jest kontynuowana. Kolejne zadania będą wykonywane zgodnie z harmonogramem.

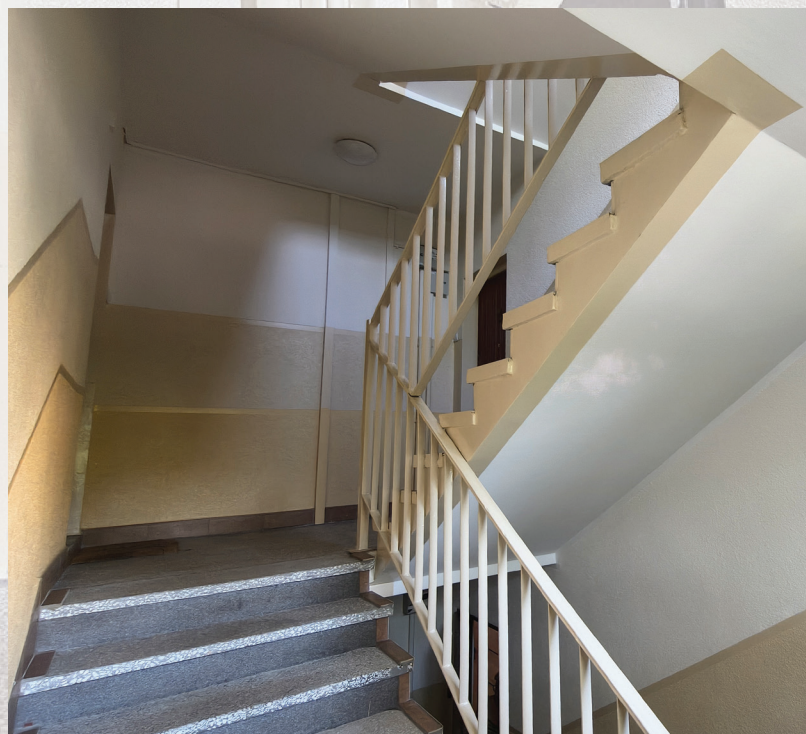


foto. arch. LSM



w siedzibie LSM.

Warto wiedzieć, gdzie go znaleźć

W siedzibie Legnickiej Spółdzielni Mieszkaniowej znajduje się automatyczny defibrylator zewnętrzny (AED). Urządzenie umieszczono na parterze, przy Biurze Obsługi Mieszkańca.

AED służy do udzielania pomocy osobie, u której doszło do nagłego zatrzymania krążenia. Co ważne, do jego użycia nie jest potrzebne wykształcenie medyczne. Po uruchomieniu urządzenie za pomocą komunikatów głosowych prowadzi osobę udzielającą pomocy przez kolejne czynności, analizuje rytm serca i informuje, czy wykonanie defibrylacji jest konieczne.

W przypadku osoby nieprzytomnej, która nie oddycha lub oddycha nieprawidłowo, należy wezwać pomoc pod numerem 112, rozpocząć resuscytację krążeniowo-oddechową i jak najszybciej przygotować AED do użycia. Jak podaje Komenda Główna Państwowej Straży Pożarnej, w przypadku niektórych zaburzeń rytmu prowadzących do zatrzymania krążenia szybkie rozpoczęcie RKO i możliwie wczesna defibrylacja mają zasadnicze znaczenie dla szans przeżycia poszkodowanego.

Zapamiętajmy więc, gdzie znajduje się AED w LSM. W sytuacji zagrożenia życia wiedza ta może pozwolić zaoszczędzić bezcenne minuty.



foto. archiwum LSM

Przygotowania do sezonu grzewczego

Legnicka Spółdzielnia Mieszkaniowa rozpoczyna przygotowania do sezonu grzewczego. Instalacje centralnego ogrzewania będą uzupełniane nośnikiem cieplnym, a także zostanie sprawdzona ich szczelność. W tym czasie prosimy o nastawienie zaworów termostatycznych w pozycji maksymalnego otwarcia, czyli na „5”. Dzięki temu instalacja c.o. zostanie optymalnie napełniona wodą, a Państwa grzejniki nie będą zapowietrzone. Po rozpoczęciu ogrzewania należy skorygować ustawienie zaworów stosownie do swoich potrzeb. Usterki lub przecieki w instalacji c.o. należy zgłaszać pogotowiu technicznemu tel. 76 72 30 999.

Termin uruchomienia ogrzewania jest uzależniony od pogody. Jeśli temperatura powietrza spadnie na tyle, że w mieszkaniach zrobi się chłodniej, Zarząd LSM zleci WPEC uruchomienie c.o. na naszych zasobach.

Uszkodzenia podzielników kosztów ogrzewania

Wszystkie uszkodzenia podzielników kosztów ogrzewania należy zgłaszać bezpośrednio do Spółdzielni pok. nr 10 lub telefonicznie 76 72-30-990, wew. 199. W przypadku uszkodzenia podzielnika z winy użytkownika lokalu, koszty z tym związane pokrywa użytkownik. W przypadku uszkodzeń wynikłych nie z winy użytkownika lokalu, koszty z tym związane pokrywa Spółdzielnia.

Racjonalne korzystanie z ogrzewania

Jak co roku przypominamy, że sposób korzystania z ogrzewania ma wpływ na nasze rachunki. Zachęcamy wszystkich

mieszkańców naszej Spółdzielni do racjonalnego korzystania z ogrzewania, zarówno w mieszkaniach jak i w klatkach schodowych. Oto kilka zasad, które pomogą nam oszczędzać ciepło:

- 1. ODPOWIEDNIA TEMPERATURA W MIESZKANIU** Warto zadbać o to, aby temperatura w naszych mieszkaniach była na odpowiednim poziomie. Nie przesadzajmy z wysokimi temperaturami - każdy stopień mniej to oszczędność energii i pieniędzy. Pamiętajmy, że komfortowe warunki można osiągnąć przy nieco niższej temperaturze, a dodatkowy ciepły sweter czy koc może okazać się równie skutecznym rozwiązaniem.
- 2. REGULACJA TERMOSTATU** Regulacja termostatu pozwala na obniżenie temperatury podczas naszej nieobecności lub w nocy, co może znacząco zmniejszyć zużycie energii.
- 3. IZOLACJA TERMICZNA I USZCZELNIANIE** Upewnijmy się, że okna i drzwi są dobrze uszczelnione, aby nie tracić ciepła na zewnątrz. Ewentualne nieszczelności warto naprawić, aby uniknąć strat ciepła i pieniędzy.
- 4. KRÓTKIE I INTENSYWNE WIETRZENIE** Wietrzmy mieszkanie otwierając szeroko okno na maksymalnie 10 minut. W ten sposób nastąpi szybka wymiana powietrza, a my unikniemy wychłodzenia mieszkania.
- 5. WSPÓLNE PRZESTRZENIE, WSPÓLNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ** Ogrzewanie klatek schodowych to często niedoceniane źródło zużycia energii. Pamiętajmy o zamykaniu drzwi prowadzących na klatki schodowe oraz nieotwieraniu okien w częściach wspólnych. Dbajmy, aby utrzymać temperaturę w klatkach schodowych na rozsądnym poziomie, unikając nadmiernego przegrzewania.



7 PORAD, JAK OSZCZĘDZAĆ NA OGRZEWANIU



1. Zachowaj optymalną temperaturę dla pomieszczeń

Zalecana temperatura dla pokoju dziennego i dziecięcego to 20-22 st. C. W sypialni specjaliści zalecają utrzymywanie temperatury w przedziale 16-18 st. C.



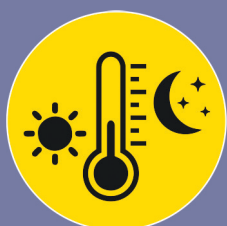
2. Odpowietrz grzejniki

Jeśli grzejnik jest częściowo zimny lub wydaje odgłosy „bulgotania”, należy zgłosić ten fakt do działu ciepłowniczego LSM, tel. 76 72 30 990 (nr wew. 113).



3. Uszczelnij okna i drzwi

Dzięki temu zapobiegiesz uciekaniu ciepła przez szczeliny, co przełoży się na mniejsze zużycie energii cieplnej.



4. Reguluj grzejniki w ciągu doby

Obniżaj temperaturę pomieszczeń w ciągu nocy, a przed wyjściem z domu ustawiaj termostaty na 16 st. C. Dzięki temu zaoszczędzisz do ok. 30% ciepła (wg danych Techem).



5. Nie zasłaniaj grzejników

Długie zasłony lub meble przy grzejnikach zaburzają cyrkulację powietrza i nie dopuszczają ciepła do mieszkania.



6. Nie susz prania na grzejnikach

Grzejnik będzie gorący przy maksymalnym zużyciu energii, natomiast w mieszkaniu będzie zimno.



7. Wietrz mieszkanie krótko i intensywnie

Nie dłużej, niż 10 minut i otwierając szeroko okno. Wymiana powietrza nastąpi szybciej, zapobiegając wychłodzeniu pomieszczenia.

Apel do mieszkańców

szanujmy nasze windy!

W zasobach LSM coraz częściej dochodzi do celowego niszczenia wind. Wyrwane przyciski, uszkodzone kasety sterujące, kopanie i szarpanie drzwi czy ich celowe blokowanie. Takie zachowania kończą się awarią i wyłączeniem windy z użytkowania.

A skutki odczuwają przede wszystkim mieszkańcy. Dla wielu osób winda nie jest tylko udogodnieniem. Senior, osoba z niepełnosprawnością czy rodzic z małym dzieckiem może mieć poważny problem z wyjściem z mieszkania, jeśli dźwиг przez kilka dni nie działa.

Spółdzielnia sukcesywnie modernizuje dźwigi, a kolejne urządzenia są zastępowane nowoczesnymi windami. Proces ten, ze względu na skalę zasobów, prowadzony jest etapami. W budynkach oczekujących na modernizację funkcjonują jeszcze urządzenia wcześniejszej generacji, dlatego ich celowe uszkodzenie może oznaczać dłuższą przerwę w użytkowaniu, szczególnie gdy naprawa wymaga sprowadzenia trudniej dostępnych części.

Szczególnie niebezpieczne są próby dostania się do maszynowni. To pomieszczenia techniczne, do których osoby postronne nie powinny wchodzić ani ingerować w znajdujące się tam urządzenia.

Niestety skutki wandalizmu to również konkretne koszty. Pieniądze wydawane na usuwanie celowych zniszczeń mogłyby zostać przeznaczone na kolejne remonty i modernizacje. W praktyce za czyjąś bezmyślność płacą więc wszyscy mieszkańcy.



foto. arch. LSM



Dlatego apelujemy: szanujmy windy, z których wspólnie korzystamy. Jeżeli jesteśmy świadkami dewastacji windy lub próby wejścia do pomieszczeń technicznych, nie pozostawajmy obojętni. W takiej sytuacji należy powiadomić Policję. Zauważone uszkodzenia prosimy natomiast zgłaszać administracji osiedla.

Dewastacje nie pozostają bez reakcji. Zarząd LSM podejmuje działania zmierzające do wyposażenia wind w monitoring wizyjny. Kamery pomogą w ustalaniu sprawców oraz zabezpieczeniu materiału dotyczącego zdarzeń.

Przypadki celowej dewastacji są zgłaszane Policji. Po ustaleniu sprawcy Spółdzielnia będzie podejmowała przewidziane prawem działania, w tym zwrotu kosztów usunięcia zniszczeń.

Warto o tym pamiętać: kilka sekund „zabawy” z przyciskiem, drzwiami czy wyposażeniem kabiny może oznaczać unieruchomienie windy dla całej klatki w budynku na dłuższy czas, natomiast dla sprawcy może skończyć się interwencją Policji oraz obowiązkiem pokrycia kosztów wyrządzonej szkody.

Uwaga na oszustów podszywających się pod pracowników banku!



Kolejna mieszkanka Legnicy straciła ogromne pieniądze. Tym razem aż 70 tysięcy złotych! Do 58-letniej legniczanki zadzwonił mężczyzna, który przedstawił się jako pracownik banku. Poinformował kobietę, że ktoś posługując się jej danymi osobowymi miał zawrzeć na jej dane umowę kredytową. Następnie przekonał ją, że pieniądze znajdujące się na jej rachunkach również są zagrożone i należy je „zabezpieczyć”.

Kobieta usłyszała, że powinna wypłacić posiadane środki, a następnie wpłacić je we wpłatomacie na rzekomo „bezpieczne konto”. Pozostając z dzwoniącym cały czas w kontakcie telefonicznym, wybrała swoje oszczędności z banku i wykonywała przekazywane instrukcje. Kobieta dokonała kilku wpłat za pomocą kodów BLIK. Łącznie straciła 70 tysięcy złotych.

Pamiętaj! Pracownik banku nigdy nie będzie polecał Ci wypłacenia pieniędzy i wpłacenia ich we wpłatomacie za pomocą kodów BLIK na „bezpieczne konto”.

Jak nie dać się oszukać?

Jeśli ktoś dzwoni i informuje Cię o kredycie, przelewach lub innych podejrzanych operacjach na Twoim koncie, zachowaj spokój.

Nie podawaj przez telefon loginów, haseł, kodów SMS ani kodów BLIK.

Nie instaluj żadnych aplikacji na telefonie ani komputerze na polecenie osoby dzwoniącej.

Nie wypłacaj pieniędzy i nie wpłacaj ich do wpłatomatu na polecenie telefonicznego rozmówcy.

Pamiętaj, że oszuści mogą bardzo wiarygodnie przedstawiać się jako pracownicy banku, policjanci, prokuratorzy czy pracownicy innych instytucji.

Jeśli masz wątpliwości, rozłącz się. Następnie samodzielnie zadzwoń do swojego banku, korzystając z oficjalnego numeru znajdującego się na stronie banku lub na karcie płatniczej. Nie ufaj numerowi wyświetlającemu się na ekranie telefonu, ponieważ oszuści mogą podszyć się pod prawdziwy numer banku.

Porozmawiaj o tym z rodzicami, dziadkami i bliskimi. Jedna rozmowa może uchronić ich oszczędności całego życia. Bank nie zabezpiecza Twoich pieniędzy poprzez wpłatomat i kody BLIK. Jeśli ktoś Ci to proponuje, to oszustwo!

NIE DAJ SIĘ OSZUKAĆ!

Sposób działania oszustów:

- Dzwoni telefon, podnosisz słuchawkę
- Osoba, z którą rozmawiasz przekonuje, że jest: Twoim wnuczkim, krewnym, pracownikiem poczty, pracownikiem banku.
- Osoba informuje, że pilnie potrzebuje pieniędzy lub Twoje pieniądze są zagrożone.
- Telefon dzwoni ponownie. Osoba informuje, że jest policjantem lub prokuratorem i przekonuje, że przed chwilą dzwonił oszust, a ty musisz pomóc go zatrzymać.
- Zostajesz poinformowany, że potrzebne są pieniądze, które masz przekazać nieznanemu Ci osobie.

Legnicka policja radzi:

- NIGDY nie mów, gdzie trzymasz oszczędności i ile ich masz.
- NIGDY nie przekazuj nieznanym osobom pieniędzy.
- Pamiętaj, Policjanci NIGDY nie proszą o przekazanie pieniędzy i nigdy nie dzwonią z takim żądaniem.
- Policjanci Nigdy nie informują telefonicznie o prowadzonych akcjach.
- Gdy otrzymasz podejrzany telefon, rozłącz się i powiadom Policję.

Numer alarmowy 112

LEGNICKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA MA LOKALE DO WYNAJĘCIA!

Pytania można kierować
na e-mail: lsm@legnickasm.pl

foto. magnific.com

MAGAZYN LEGNICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

- ul. Wlk. Niedźwiedzicy 24 o pow. 123,6 m²
- ul. Nikłowa 2 o pow. 112,83 m²
- ul. Chojnowska 13 o pow. 34,55 m²

Policja « elesemka

13

tekst: Agnieszka Szalagan

Imieniny ulicy NMP już za nami. Trzy dni pełne dobrej zabawy i ekologicznych atrakcji

Od 11 do 13 września 2026 roku Legnica ponownie tętniła życiem za sprawą Imienin Ulicy Najświętszej Marii Panny. Ta wyjątkowa, cykliczna impreza na stałe wpisała się już w kalendarz miejskich wydarzeń i każdego roku przyciąga mieszkańców oraz gości spragnionych dobrej zabawy, spotkań i atrakcji przygotowanych przez organizatorów oraz partnerów wydarzenia.

Sobotnia i niedzielna odsłona Imienin ulicy NMP upłynęła w fantastycznej atmosferze. Na uczestników czekały liczne konkursy, zabawy i niespodzianki, a centrum miasta wypełnił gwar rozmów, śmiech i wspólna zabawa całych rodzin.

Szczególną atrakcją tegorocznej edycji była nowa maskotka LPGK jaką był Eko Leon, który po raz pierwszy pojawił się podczas wydarzenia. Sympatyczny ekologiczny bohater szybko zdobył zainteresowanie najmłodszych i stał się jednym z najbardziej rozpoznawalnych gości imprezy.

Eko Leon towarzyszył odwiedzającym stoisko Legnickiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej, gdzie nie zabrakło zarówno edukacji, jak i dobrej zabawy. Dzieci, młodzież i dorośli mogli sprawdzić swoją wiedzę i umiejętności podczas zabawy w prawidłową segregację odpadów. Była to okazja, aby w przystępny i atrakcyjny sposób przypomnieć sobie zasady właściwego postępowania z odpadami.

Dużym zainteresowaniem cieszyło się również koło fortuny. Każdy, kto odwiedził stoisko LPGK, mógł spróbować szczęścia i zawalczyć o ciekawą nagrodę. Uśmiechnięte twarze uczestników pokazywały, że ekologiczna edukacja może być nie tylko pożyteczna, ale również pełna emocji i dobrej zabawy.

Tegoroczne Imieniny ulicy NMP po raz kolejny pokazały, jak ważne dla mieszkańców są wydarzenia, które pozwalają spotkać się w przestrzeni miasta, spędzić czas wspólnie z rodziną i przyjaciółmi oraz odkrywać Legnicę z nieco innej strony.

Nie zabrakło pozytywnej energii, atrakcji i wielu okazji do wspólnej zabawy. A obecność Eko Leona pokazała, że także ważne tematy, takie jak dbanie o środowisko i prawidłowa segregacja odpadów, można przekazywać mieszkańcom w sposób ciekawy, przyjazny i angażujący.

foto. LPGK



Legnica ma bezpieczne rezerwy wody. Także na dalszy rozwój

tekst: Dawid Sołtys



Niskie stany rzek i susza hydrologiczna przypominają, jak ważne staje się bezpieczeństwo dostaw wody. W Legnicy mieszkańcy nie mają jednak powodów do obaw. System zaopatrzenia miasta posiada znaczące rezerwy, a Zakład Produkcji Wody Legnickich Wodociągów jest przygotowany również na wzrost zapotrzebowania w przyszłości.

W wielu regionach Polski coraz częściej sytuacja hydrologiczna jest trudna. Niskie stany wód pokazują też, że dostęp do wody jest coraz ważniejszy nie tylko dla codziennego funkcjonowania mieszkańców, ale również dla rozwoju miast i gospodarki.

Legnica jest pod tym względem dobrze zabezpieczona. Podstawą systemu są wody Kaczawy oraz stawy infiltracyjne, które pełnią nie tylko ważną rolę w procesie produkcji wody, ale są również dużym buforem bezpieczeństwa.

W latach 80. zakład powstawał jako część systemu wodociągowego „Wielka Woda”, projektowanego z myślą o rozwoju całego Legnicko-Głogowskiego Okręgu Miedziowego. Skala przedsięwzięcia była znacznie większa niż potrzeby samej Legnicy, bo woda miała być docelowo dostarczana również do Lubina i Głogowa. Dziś rozwiązania powstałe w tamtym okresie są jednym z elementów zapewniających miastu bezpieczeństwo i możliwości dalszego rozwoju.

- Stawy infiltracyjne stanowią znaczącą rezerwę wody. Nawet bez ich bieżącego zasilania z Kaczawy jesteśmy w stanie zabezpieczyć potrzeby miasta. Jednocześnie Zakład Produkcji Wody posiada możliwości zwiększenia produkcji, jeżeli pojawi się większe zapotrzebowanie - wyjaśnia Sylwester Kamosz, kierownik Zakładu Produkcji Wody Legnickich Wodociągów.

To właśnie połączenie wody powierzchniowej z Kaczawy, systemu stawów infiltracyjnych i możliwości produkcyjnych zakładu sprawia, że okresowe pogorszenie warunków hydrologicznych nie przekłada się bezpośrednio na sytuację odbiorców.

W historii funkcjonowania obecnego systemu Legnica nie musiała wprowadzać ograniczeń w dostawach wody dla mieszkańców z powodu jej braku.

- Naszym podstawowym zadaniem jest zapewnienie mieszkańcom ciągłości i bezpieczeństwa dostaw wody. Legnicki system od lat się sprawdza i posiada odpowiednie rezerwy również na trudniejsze sytuacje. Dlatego mimo problemów hydrologicznych występujących w kraju sytuacja w Legnicy jest stabilna - mówi Paweł Gambal, prezes Legnickich Wodociągów.

Woda to również atut dla rozwoju Legnicy

Bezpieczeństwo wodne ma znaczenie także dla przyszłości miasta. Rozwój budownictwa, nowe przedsięwzięcia czy inwestycje przemysłowe oznaczają wzrost zapotrzebowania na wodę. Legnicki Zakład Produkcji Wody ma możliwości produkcyjne znacznie większe od obecnie wykorzystywanych, co pozwala odpowiedzieć również na przyszłe potrzeby.

- Dostęp do wody jest jednym z podstawowych warunków rozwoju miasta i coraz ważniejszym czynnikiem dla nowych inwestycji. Legnica ma tutaj bardzo dobre zaplecze. Nasza infrastruktura zabezpiecza obecne potrzeby, a jednocześnie daje przestrzeń do dalszego rozwoju miasta, także gospodarczego i przemysłowego - podkreśla Maciej Kupaj, prezydent Legnicy.

Susza hydrologiczna pokazuje, że dostęp do wody nie wszędzie można dziś traktować jako coś oczywistego. W Legnicy rozwiązania infrastrukturalne, rezerwa zgromadzona w stawach infiltracyjnych i możliwości Zakładu Produkcji Wody sprawiają, że miasto jest dobrze przygotowane zarówno na trudniejsze warunki hydrologiczne, jak i na dalszy rozwój.

foto. LPWiK





Małgorzata Maciejewska-Janusz
– kierownik KM Agatka

NOWY SEZON W KLUBIE MIESZKAŃCÓW „AGATKA”

Klub Mieszkańców „Agatka” w nowym sezonie 2026/2027 od września uruchamia działalność z szeregiem zajęć stałych i pilotażowych. Tegoroczna oferta to propozycje zarówno dla dzieci, młodzieży jak i osób dorosłych

Artystycznie

W placówce działać będzie szereg różnorodnych **pracowni twórczych i kreatywnych**.

Wśród wielu pojawiają się propozycje sekcji stałych dla zainteresowanych **malarstwem i rysunkiem** jak również **sztuką dekoracji, makramą, szydełkowaniem** oraz innymi formami rękodzieła. Doświadczeni instruktorzy i warsztatowcy odkryją przed uczestnikami wiele ciekawych tematów i obszarów działań w grupach profilowanych wiekowo i tematycznie.

Na cykliczne spotkania również mogą liczyć amatorzy warsztatów **ceramicznych**. Zajęcia te organizowane będą również w wersji międzypokoleniowej. Ponadto, plastyczne spotkania kobiet, znane z końcówki minionego sezonu jako „**Malunki i rysunki**”, wracają jako sekcja stała dla dorosłych twórców.

Muzyczne talenty spotykać się będą pod opieką muzyków i pedagogów w **pracowni wokalne** oraz **zajęć nauki gry na gitarze**. Kontynuowane będą spotkania muzyczne dla dorosłych, znane w klubie jako „**Śpiewy**”. Otwarta formuła zajęć stanowi stałe zaproszenie wszystkich zainteresowanych wspólnym śpiewem i obcowaniem z różnorodną muzyką.

Edukacyjnie

Na zajęcia **nauki języka angielskiego** w nowym sezonie zaprosimy dzieci szkół podstawowych klas 0-4. Zajęcia realizowane będą jako uzupełnienie i wspieranie wiedzy szkolnej.

Poznawczo i rozwojowo

„Agatka” zaprasza dzieci do **świata STEAM**. Czyli praktyczne wprowadzenie do świata nauki, technologii, inżynierii, kreatywności, matematyki i logicznego myślenia.

Tegoroczna sekcja robotyki działać będzie w oparciu o program Lego Education Spike Essential.

Dodatkową propozycją w tym obszarze zainteresowań może być pracownia **programowania offline**. „**Team bystrzaków - kodowanie i konstrukcje**” to zajęcia aktywizujące umiejętności kreatywnego i analitycznego myślenia z wykorzystaniem między innymi, mini robotów i systemu Cardblocks.

Aktywizacja i relaks.

Dla dorosłych planowane są regularne spotkania z dawką zdrowego ruchu **ćwiczeń ogólnorozwojowych i usprawniających**. Tutaj klubowa propozycja ćwiczeń „**zdrowy kręgosłup**” oraz trening ogólnorozwojowy z elementami **ćwiczeń typu Pilates**. Dodatkowo, kontynuowane będą spotkania w **studio gimnastyki kobiecej**, dedykowane paniom w każdym wieku.

Dzieci i młodzież pod opieką doświadczonej instruktorki mogą zadbać o zdrowe kręgosłupy podczas **zajęć gimnastyki korekcyjnej i ogólnorozwojowej, active junior**.

Cyklicznie pojawiać się będzie również **Joga kids z kąpielą w dźwiękach**. Ta forma planowana jest również w wersji „dziecko + rodzic”.

ZAPISY W NOWYM SEZONIE

KLUB „AGATKA”

DLA DZIECI I MŁODZIEŻY

- MAKRAMA
- ROBOTYKA LEGO
- ROBÓTKI RĘCZNE
- MŁODY ARTYSTA
- JĘZYK ANGIELSKI
- SZYDEŁKOWANKI
- RYSUNEK I MALARSTWO
- CERAMICZNA PRZYGODA
- PRACOWNIA KREATYWNA
- PLASTYCZNA PRZYGODA
- NAUKA GRY NA GITARZE
- GIMNASTYKA KOREKCYJNA
- TEAM BYSTRZAKÓW
- KODOWANIE I KONSTRUKCJE

Legnica ul. Artyleryjska 40 f, tel. 767230983, FB KMAgatka

ZAPISY W NOWYM SEZONIE

KLUB „AGATKA”

DLA DOROSŁYCH I MŁODZIEŻY

STREFA TWÓRCZA

- MAKRAMA
- CERAMIKA
- SZYDEŁAKARNIA
- MALUNKI I RYSUNKI

STREFA MUZYCZNA

- ŚPIEWY
- SPOTKANIA GITAROWE

STREFA RUCHU I ĆWICZEŃ

- „ZDROWY KRĘGOSŁUP”
- STUDIO GIMNASTYKI KOBIECJ

Legnica ul. Artyleryjska 40 f, tel. 767230983, FB KMAgatka

Ponadto, cyklicznie zagospodzą kierowane do osób dorosłych, koncerty relaksacyjne z gongami, misami tybetańskimi i instrumentami archaicznymi.

Ferie i wakacje

Tradycyjnie podczas zimowej i letniej przerwy w nauce dzieci i młodzieży w Klubie „Agatka” organizowane będą feryjne i wakacyjne warsztaty tematyczne.

Blisze informacje i deklaracje uczestnictwa w zajęciach w Klubie Mieszkańców „Agatka” w godzinach 12.30-19.00, Legnica ul. Artyleryjska 40 f, tel. 767230983, fb KMAgatka



Agnieszka Kubrakiewicz
– instruktor SDK Kopernik

NOWY SEZON W SDK „KOPERNIK” – ZNAJDŹ COŚ DLA SIEBIE!

Wrzesień to nie tylko powrót do szkoły i codziennych obowiązków. To także dobry moment, aby znaleźć czas na pasję, spróbować czegoś nowego i zrobić coś dla siebie. Spółdzielczy Dom Kultury „Kopernik” rozpoczyna sezon 2026/2027 z bogatą ofertą zajęć skierowaną do dzieci od 6. roku życia, młodzieży, osób dorosłych oraz seniorów.

Tegoroczna oferta została przygotowana tak, aby każdy, niezależnie od wieku, mógł znaleźć coś dla siebie. Będzie twórczo, aktywnie, muzycznie i tanecznie, nie zabraknie również propozycji dla tych, którzy lubią rozwijać swoje umiejętności, poznawać nowych ludzi i po prostu ciekawie spędzać wolny czas.

Na dzieci i młodzież czekają zajęcia plastyczne, taneczne, baletowe i szachowe. To okazja nie tylko do nauki i doskonalenia swoich talentów, ale również do nawiązywania nowych znajomości, współpracy w grupie i odkrywania tego, co naprawdę sprawia przyjemność. Oprócz zajęć rozwijających pasje i talenty nie zabraknie również propozycji wspierających rozwój intelektualny, emocjonalny i społeczny, takich jak Trening Umiejętności Społecznych (TUS).

Równie ciekawie przedstawia się oferta dla osób dorosłych. Na tych, którzy chcą zadbać o kondycję i dobre samopoczucie, czeka bogata oferta sportowa. Miłośnicy ruchu przy muzyce mogą spróbować swoich sił w tańcu towarzyskim, natomiast osoby lubiące intelektualne wyzwania zapraszamy na zajęcia brydżowe. To dobry sposób, aby aktywnie spędzić wolny czas, rozwijać zainteresowania i przy okazji poznać nowych ludzi.

Swoje miejsce w „Koperniku” mają także seniorzy. To właśnie tutaj można spotkać się z innymi, rozwijać zainteresowania, uczestniczyć w zajęciach i warsztatach oraz wspólnie korzystać z oferty kulturalnej. Działający przy SDK Klub Seniora w nowym sezonie ponownie zaprosi swoich uczestników do wspólnej aktywności, integracji i dobrej zabawy.

Sezon 2026/2027 to jednak nie tylko regularne zajęcia. Przez cały rok w SDK „Kopernik” odbywać się będą również warsztaty, wystawy, koncerty, spotkania, wydarzenia rodzinne i okolicznościowe oraz inne inicjatywy przygotowywane z myślą o mieszkańcach.

Pełna oferta zajęć na sezon 2026/2027 wraz z informacjami o zapisach dostępna jest na profilu Facebook SDK „Kopernik”. Zapraszamy! Być może właśnie w tym sezonie odkryjecie w „Koperniku” swoją nową pasję.

Zapisy i dodatkowe informacje:
SDK „KOPERNIK”, ul. Koziorożca 14, Legnica
tel. 76 723 09 82 / 607 622 568
e-mail: sdk@legnickasm.pl



KOPERNIK
Spółdzielczy Dom Kultury

oferta zajęć na sezon 2026/2027



ZAJĘCIA PLASTYCZNE
dla dzieci, młodzieży i dorosłych



ZAJĘCIA SPORTOWE
dla osób dorosłych



KLUB SENIORA
spotkania, integracja, ciekawie spędzony czas



ZAJĘCIA TANECZNE
dla dzieci, młodzieży i dorosłych



WARSZTATY CERAMICZNE
dla dzieci, młodzieży i dorosłych



SPOTKANIA BRYDŻOWE
ćwicz umysł, logiczne myślenie



NAUKA GRY W SZACHY
strategia, koncentracja



TUS - trening umiejętności społecznych



JĘZYK ANGLIJSKI
dla dzieci i młodzieży



Zapisy i dodatkowe informacje
ul. Koziorożca 14
76 723 09 82 / 607 622 568
sdk@legnickasm.pl



Na zakończenie wakacji odbyło się kino plenerowe, które jak zawsze cieszyło się dużym zainteresowaniem. Ciekawe warsztaty, animacje oraz zabawy na dmuchańcach a na zakończenie dnia projekcja bajki „Dziki robot” to już tradycyjne pożegnanie lata z LSM.



Nowi lokatorzy na Koperniku!



Przy ul. Kasjopei 15 pojawili się nowi lokatorzy! To zuchy i harcerze z Hufca ZHP w Legnicy. Pierwsze zbiórki miały miejsce 5 września br. Fotorelacje z nich dostępne są na <https://www.facebook.com/LegnicaZHP>

ZHP zagospodarowało spółdzielczy lokal na harcówkę, zuchówkę oraz Izbę Tradycji. Można tu zobaczyć dawne kroniki, sztandary, mundury, plakietki z rajdów, biwaków i obozów, poczytać książki i zapoznać się z historią ponad osiemdziesięciu już lat harcerstwa na Ziemi Legnickiej.

Z tej okazji Hufiec prześle nieodpłatnie 10 egzemplarzy książki pt. „80 lat harcerstwa na Ziemi Legnickiej” autorstwa dr Marka Żaka dla 10 Spółdzielców, którzy jako pierwsi napiszą do nas e-maila ze swoim adresem do doręczeń w treści. Wymagany tytuł e-maila konkursowego to słowa naszych powitań zuchowych i harcerskich „Czuj! Czujaj!!”, a nasz adres to legnica@zhp.pl

Książki dostarczymy na nasz koszt.

Jeśli ktoś życzyłby sobie dostawę do wybranego paczkomatu, to w e-mailu powinien wpisać jego adres i swój numer telefonu komórkowego.

ZHP zaprasza dzieci i młodzież na zbiórki w nowej siedzibie. Najczęściej w soboty o godz. 10.00, 11.30, a najstarsi w różnych porach. No chyba, że akurat jest weekend wyjazdowy, tak jak 12-13 września br., to wtedy zbiórki mogą się odbyć w inne dni, lub po prostu zamienić w biwaki.

Zuchy, czyli dzieci w wieku 6-10 lat, działają w 1 Gromadzie Zuchowej „Chochliki”.

Harcerze, czyli 11-15 latkowie, znajdą swoją przygodę w 15 Drużynie Harcerskiej „Antares”.

Wędrownicy, czyli młodzież w wieku 16-21 lat, znajdą przyjaciół w 14 Drużynie Wędrowniczej „ORION”.

Oczywiście zapraszamy także do innych naszych jednostek, które też od czasu do czasu zaplanują swoje zbiórki lub nocowanki na Kasjopei 15, jak choćby najstarsza legnicka drużyna 710 DW „KEDYW”. Będzie nam też miło gościć inne drużyny, z innych organizacji harcerskich, jeśli tylko zechcą skorzystać z naszej nowej przestrzeni!

Czuj! Czujaj!

Komenda Hufca ZHP w Legnicy

Czujaj!
Masz dużo wolnego czasu i ochotę na super przygodę?
To miejsce jest idealne dla ciebie!
Jesteśmy 15 drużyną harcerską Antares i zapraszamy cię na nasze zbiórki!

Co cię tu czeka?

PRZYJAŹNIE NA LATA
PRZYGODY
GRY TERENOWE
BRATERSTWO
ZAJĘCIA TERENOWE
BIWAKI / OBOZY
POMOC INNYM

Na pierwszej zbiórce wymien 3 wartości ważne dla ciebie a dostaniesz specjalną przesyłkę

materiały prasowe: Hufiec ZHP w Legnicy



Okna, obok których trudno przejść obojętnie

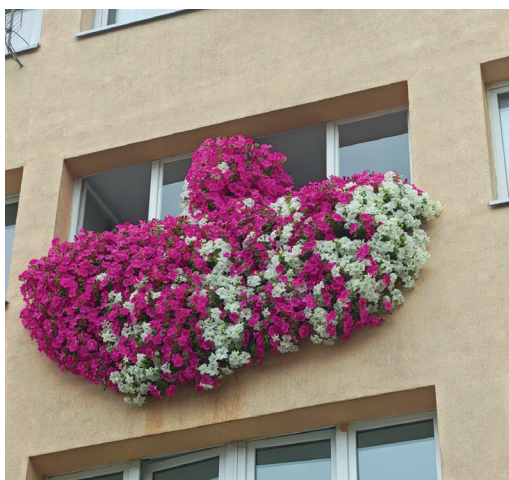


foto. arch. LSM

Są takie miejsca, które od razu przyciągają wzrok. Jedno z nich znajduje się przy ul. Jaworzyńskiej 43-35, w budynku zarządzanym przez Legnicką Spółdzielnię Mieszkaniową. Jedne z okien dosłownie toną w kwiatkach. Bujne różowe i białe kompozycje wyróżniają się na tle elewacji i cieszą oko nie tylko mieszkańców, ale również przechodniów. Widać też, że ich właściciele wkładają sporo pracy w pielęgnację roślin.

LSM z przyjemnością dostrzega takie inicjatywy mieszkańców. Pokazują one, że również niewielka, prywatna przestrzeń może mieć wpływ na wygląd całego otoczenia. Jeśli również chciałoby Państwo podzielić się efektami swojej pracy, ciekawą aranżacją okna, balkonu czy przydomowego ogródka, zachęcamy do przysyłania zdjęć na adres mailowy redakcji. Najciekawsze fotografie będziemy publikować na łamach Elesemki.

elesemka
magazyn mieszkańców Legnickiej Spółdzielni Mieszkaniowej



LEGNICA

Legnicki Budżet Obywatelski 2027





GŁOSOWANIE:

11-25 września 2026 r.*

4 PROSTE KROKI, ABY ZAGŁOSOWAĆ:

1

WEJDŹ na:
lbo.legnica.eu
i **ZAGŁOSUJ ONLINE**
lub odwiedź punkt stacjonarny.



2

Zapoznaj się z zasadami i UZUPEŁNIJ swoje dane:

- imię i nazwisko,
- adres zamieszkania,
- data urodzenia.

3

WYBIERZ projekt:
Masz **2 głosy**:

- 1 głos na projekt ogólnomiejski,
- 1 głos na projekt obszarowy.

4

POTWIERDŹ:
Podaj numer telefonu, potwierdź kodem z SMS-a

GOTOWE!

* Głosowanie zakończy się 25.09.2026 o godz. 17:00.

lbo.legnica.eu

Zapraszamy do kontaktu: Urząd Miasta Legnicy, Rynek 3, 59-220 Legnica
lbo.legnica.eu | e-mail: lbo@legnica.eu | tel. 76 721 21 82

Redakcja: Alicja Łojko
Kontakt z redakcją:
elesemka@legnickasm.pl,
tel. 76 72 30 990 (wew. 180)

Skład:  Agama Media Sp. z o.o. (www.agamamedia.pl)
Grafika na okładce została przygotowana z wykorzystaniem narzędzi sztucznej inteligencji (AI).

III MIEJSCE ORŁY OPTYKI

**Jesteśmy
zaszczyceni!**

**OPTYK ŚLIWIŃSCY
GALERIA
GWIEZDNA**



**ZAPRASZAMY NA
BEZPŁATNE
BADANIA
WZROKU**

Dziękujemy

... za każde
głosowanie, za
zaufanie, za Wasze
opinie i ciepłe słowa!

**OPTYK ŚLIWIŃSCY
GALERIA GWIEZDNA
UL. GWIEZDNA 4 LEGNICA**

TEL. 888 406 486