

UCHWAŁA Nr 4/2020
ZARZĄDU LEGNICKIEJ SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ w LEGNICY
z dnia 03 lipca 2020 r.

w sprawie: zwołania Walnego Zgromadzenia Legnickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Legnicy.

Zarząd Legnickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Legnicy działając na podstawie § 15 ust. 1b i § 18 ust. 1 Statutu LSM, uchwala, co następuje:

§ 1

Zarząd Legnickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Legnicy zwołuje **WALNE ZGROMADZENIE LSM podzielone na sześć części:**

1. w dniu 07 września 2020 r. o godz. 17⁰⁰ część I dla rejonu „Kopernik I A” – ulice: Gwiezdna, Kozioróżca, Galaktyczna, Orbitalna w Hotelu „Admirał” ul. Bielańska 37,
2. w dniu 09 września 2020 r. o godz. 17⁰⁰ część II dla rejonu „Kopernik I A” – ulice: Andromedy, Plutona, Neptuna, Kosmiczna, Daszyńskiego, Rzemieślnicza, Kwiatowa, Wrocławska, Kazimierza Wielkiego w Hotelu „Admirał” ul. Bielańska 37,
3. w dniu 10 września 2020 r. o godz. 17⁰⁰ część III dla rejonu „Kopernik I B”- ulice: Marsa, Kasjopei, Jowisza, Merkurego w Hotelu „Admirał” ul. Bielańska 37,
4. w dniu 14 września 2020 r. o godz. 17⁰⁰ część IV dla rejonu „Kopernik I B” – ulice: Mirandy, Planetarna, Księżycowa, W. Niedźwiedzicy w Hotelu „Admirał” ul. Bielańska 37,
5. w dniu 16 września 2020 r. o godz. 17⁰⁰ część V dla rejonu „Kopernik II” i „Śródmieście” w Hotelu „Admirał” ul. Bielańska 37,
6. w dniu 17 września 2020 r. o godz. 17⁰⁰ część VI dla rejonu „Asnyka” i „Zosinek” w Hotelu „Admirał” przy ul. Bielańskiej 37.

z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie obrad i wybór Prezydium posiedzenia części Walnego Zgromadzenia.
2. Informacja o porządku obrad.
3. Odczytanie listy udzielonych pełnomocnictw.
4. Wybory Komisji: Mandatowo-Skrutacyjnej i Wnioskowej.
5. Prezentacja kandydatów do Rady Nadzorczej LSM na kadencję 2020-2023.
6. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej dotyczące stwierdzenia prawidłowości zwołania części Walnego Zgromadzenia.
7. Wybory do Rady Nadzorczej LSM na kadencję 2020-2023 (głosowanie tajne).
8. Sprawozdanie Zarządu LSM z działalności Spółdzielni za 2019 r.

9. Sprawozdanie Rady Nadzorczej LSM z działalności w 2019 r. wraz z oceną wyników pracy Zarządu LSM.
10. Dyskusja nad przedstawionymi sprawozdaniami.
11. Rozpatrzenie projektu i podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego LSM za 2019 r.
12. Rozpatrzenie projektu i podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu LSM z działalności w 2019 r.
13. Rozpatrzenie projektu i podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej LSM z działalności w 2019 r.
14. Podjęcie uchwały w sprawie absolutorium członków Zarządu LSM (głosowanie jawne).
15. Rozpatrzenie projektu i podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia zysku z działalności LSM podlegającej opodatkowaniu podatkiem dochodowym osiągniętego w 2019 r.
16. Rozpatrzenie projektu i podjęcie uchwały w sprawie kierunków działania Legnickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Legnicy na lata 2020 – 2023.
17. Dyskusja i zgłaszanie wniosków do Komisji Wnioskowej.
18. Wybory delegata i zastępcy delegata LSM na Regionalny Zjazd Delegatów Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych z siedzibą w Zielonej Górze (głosowanie jawne).
19. Rozpatrzenie projektu i podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji wniosków polustracyjnych po przeprowadzonej w LSM lustracji za lata 2016-2018 przez Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych w Zielonej Górze w 2019 r.
20. Rozpatrzenie projektów uchwał zgłoszonych przez członków w trybie § 10 ust. 2 pkt 5 Statutu Spółdzielni.
21. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej dotyczące wyników głosowania na kandydatów do Rady Nadzorczej LSM na części Walnego Zgromadzenia – podjęcie uchwały w sprawie wyborów do Rady Nadzorczej LSM na kadencję 2020-2023.
22. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej.
23. Zamknięcie obrad.

§ 2

Szczegółowy podział członków i zasobów na części Walnego Zgromadzenia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

W sprawach nie ujętych w niniejszej uchwale mają zastosowanie przepisy zawarte w Statucie LSM.

§ 4

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Z-ca Prezesa Zarządu LSM

mgr Dariusz Trawiński

Z-ca Prezesa Zarządu LSM.

mgr inż. Grzegorz Lewandowski

Prezes Zarządu LSM

mgr Jan Szynalski

**PODZIAŁ CZŁONKÓW LEGNICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W LEGNICY
 UPRAWNIONYCH DO UDZIAŁU W CZĘŚCIACH WALNEGO ZGROMADZENIA w 2020 r.
 ORAZ WYKAZ MANDATÓW CZŁONKÓW RADY NADZORCZEJ PRZYPADAJĄCYCH
 POSZCZEGÓLNYM CZĘŚCIOM WALNEGO ZGROMADZENIA – DO PRZEPROWADZENIA
 WYBORÓW DO RADY NADZORCZEJ LSM NA KADENCJĘ 2020 - 2023**

Rejon części Walnego Zgromadzenia	Ilość członków wg stanu na 02.01.2020 r.	Termin i miejsce posiedzenia	Obsługa RN LSM	Obsługa Zarządu LSM
CZĘŚĆ I WALNEGO ZGROMADZENIA				
Rejon „Kopernik IA” – ulice: Gwiezdna 1-27 Koziorożca 2-6, 8-12 Galaktyczna 1-13, 17, 19, 20 Orbitalna 1-5, 6-10, 7-11 Adam Makowiec – lokal użytkowy ul. Galaktyczna 3	1175 (1174 członków + 1 lokal = 1175) MANDATY członków RN – 4 dla części I i części II	07.09.2020 r. godz. 17.00 Hotel „Admirał” ul. Bielańska 37	Andrzej Andrzejewski Paweł Piłat	Zarząd w pełnym składzie, mistrz-administrator rejonu, 2 – 3 pracowników Działu Organizacyjno-Samorządowego, pracownik NC, pracownik FRc.
CZĘŚĆ II WALNEGO ZGROMADZENIA				
Rejon „Kopernik IA” – ulice: Andromedy 1-12 Plutona 1-12 Neptuna 1-14 Rzemieślnicza 2, 6, 15 Kwiatowa 6 Kosmiczna 1-4, 5-8, 9-15 Daszyńskiego 28-30 Kazimierza Wielkiego 27-29 Wrocławska 26-28 Ireneusz Sztyler zam. ul. Łagodna 1 – lokal użytkowy ul. Andromedy 5 Bank Pekao S.A. – ul. Wrocławska 26/28 (adres Bank Polska Kasa Opieki S.A. ul. Grzybowiska 53/57 00-950 Warszawa) Łukasz Borowski – lokal użytkowy ul. Rzemieślnicza 6	1170 (1167 członków + 3 lokale = 1170) MANDATY członków RN – 4 dla części I i części II	09.09.2020 r. godz. 17.00 Hotel „Admirał” ul. Bielańska 37	Zbigniew Trepka Krzysztof Steliga	Zarząd w pełnym składzie, mistrz-administrator rejonu, 2 – 3 pracowników Działu Organizacyjno-Samorządowego, pracownik NC, pracownik FRc.

(ul. Rzemieślnicza 15 m. 7)				
CZEŚĆ III WALNEGO ZGROMADZENIA				
Rejon „Kopernik IB” – ulice: Marsa 1-14, 15-17, 18-20, 21-23 Kasjopei 1-5, 2-6, 7-11, 8-12 Jowisza 1-12 Merkurego 1-12	1039 (1039 członków) MANDATY członków RN – 4 dla części III i części IV	10.09.2020 r. godz. 17.00 Hotel „Admirał” ul. Bielańska 37	Maciej Kupaj Zofia Mika Mikołaj Lisowski	Zarząd w pełnym składzie, mistrz-administrator rejonu, 2 – 3 pracowników Działu Organizacyjno-Samorządowego, pracownik NC, pracownik FRC.
CZEŚĆ IV WALNEGO ZGROMADZENIA				
Rejon „Kopernik IB” – ulice: W. Niedźwiedzicy 1-14, 15-27 Planetarna 5-13 Księżycowa 4-6, 7-9, 10-12 Mirandy 1-12 Robert Gierasimowicz – lokal użytkowy ul. W. Niedźwiedzicy 13 (ul. Wybickiego 7 m. 10)	1143 (1142 członków + 1 lokal = 1143) MANDATY członków RN – 4 dla części III i części IV	14.09.2020 r. godz. 17.00 Hotel „Admirał” ul. Bielańska 37	Teresa Lewandowska	Zarząd w pełnym składzie, mistrz-administrator rejonu, 2 – 3 pracowników Działu Organizacyjno-Samorządowego, pracownik NC, pracownik FRC.
CZEŚĆ V WALNEGO ZGROMADZENIA				
Rejon „Kopernik II” i „Śródmieście”: <u>Rejon KOPERNIK II</u> Astronomiczna 2-10 Galileusza 1-9, 2-10, 11-15 Biegunowa 4-20 Heweliusza 1-5, 2-10, 12-18 Horyzontalna 1-13, 2-10, 15-23, 25-29 Rzeczypospolitej 70-72 „Angra-Kseromatic” Spółka z o.o – ul. Heweliusza 7 „Angra” Aleksy Ignaczak i	2546 (łącznie) 1206 (1200 członków + 6 lokale = 1206)	16.09.2020 r. godz. 17.00 Hotel „Admirał” ul. Bielańska 37	Aleksy Ignaczak Krystyna Kita Beata Mikołajczak Władysław Szudrowicz	Zarząd w pełnym składzie, mistrz-administrator rejonu, 2 – 3 pracowników Działu Organizacyjno-Samorządowego, pracownik NC, pracownik FRC.

<p>Spółka Spółka Jawna ul. Heweliusza 7 Bank Państwowy PKO S.A. II Oddział – ul. Heweliusza 7 (adres: PKO BP S.A. 00-950 Warszawa skrytka pocztowa p- 17) „Wachu” Spółka z o.o. – ul. Heweliusza 7 Tomasz Maziak – ul. Heweliusza 7 Aleksander Nieglujewicz – garaż ul. Nikłowa (ul. Myrka 3B m. 3) PHU OFFMEDIA Studio Reklamy Wojciech Derek ul. Heweliusza 7Ł</p> <p><u>Rejon ŚRÓDMIEŚCIE</u></p> <p>Jaworzyńska 31/35, 43/45 Orzeszkowej 12-14, 18-24 Rataja 2/6 Wjazdowa 4-6, 8, 10 Złotoryjska 2-14, 11-15 Gwarna 1-3, 5-7 Piekarska 5, 9-17, 10-14 Paderewskiego 1-11 Młynarska 1, 2, 3, 4, 6 Chojnowska 11-19 Oświęcimska 13, 13a, 15, 17 Mickiewicza 37/38 Ściegiennego 18, 26</p> <p>Anna Sołtys, Lech Sołtys ul. Zielona 2 m. 2 Karol Bałtrukiewicz ul. Zielona 3 m. 9 (dres koresp. Pielgrzymka 44 59-524 Pielgrzymka) Krzysztof Sowiński – lokal użytkowy ul. Jaworzyńska 31/35 Poczta Polska – lokal użytkowy ul. Jaworzyńska 43/45 Celina Masek ul. Kasztanowa 5 B – lokal użytkowy ul. Paderewskiego 9 Ryszard Stopiński – garaż ul. Oświęcimska (ul. Oświęcimska 17 kl. I m. 6 – nie jest właścicielem mieszkania).</p>	<p>1340 (1336 członków + 4 lokale = 1340)</p> <p>MANDATY członków RN – 4 dla części V</p>			
---	--	--	--	--

CZĘŚĆ VI WALNEGO ZGROMADZENIA				
<p>Rejon „Asnyka i „Zosinek”:</p> <p><u>Rejon ASNYKA</u> Artyleryjska 5, 7 Asnyka 11, 13, 15, 16, 17, 18, 20 Marynarska 56-60 Lotnicza 14, 16, 18, 38/39 Poselska 4-10 Hutników 18</p> <p>Barbara i Andrzej Rapacz ul. Szwoleżerów 3 A m. 1 – garaż przy ul. Asnyka Sebastian Kalisz ul. Lotnicza 37 m. 3 – garaż ul. Asnyka Tomasz Zabłotny ul. Dziennikarska 11 m. 4 – garaż przy ul. Asnyka</p> <p><u>Rejon ZOSINEK</u> Senatorska 68/74 Torowa 20-24, 26-30, 38-52, 56-60, 62-66 Rolnicza 4-10, 12-18 Fredry 14-16, 18-28, 30-32, 34 Batorego 11-13, 19-27, 22-32, 34-36 Głowackiego 6</p> <p>Wiesław Ryznar ul. Lotnicza 7/7 – lokal użytkowy ul. Senatorska Teresa Wnuk – lokal użytkowy ul. Batorego 30</p>	<p>1630 (łącznie)</p> <p>811 (807 członków + 4 lokale = 811)</p> <p>819 (817 członków + 2 lokale = 819)</p> <p>MANDATY członków RN – 3 dla części VI</p>	<p>17.09.2020 r. godz. 17.00 Hotel „Admirał” ul. Bielańska 37</p>	<p>Mirosław Buchnat Czesława Niżnik Halina Białas</p>	<p>Zarząd w pełnym składzie, mistrz- administrator rejonu, 2 – 3 pracowników Działu Organizacyjno- Samorządowego, pracownik NC, pracownik FRc.</p>

Razem: członkowie: 8703 (8682 zamieszkali + 21 lokale użytkowe).

Z-ca Prezesa Zarządu LSM

mgr Dariusz Trawiński

Z-ca Prezesa Zarządu LSM

mgr inż. Grzegorz Lewandowski

Prezes Zarządu LSM

mgr Jan Szyński